



COMUNE DI RIPARBELLA

PROVINCIA DI PISA

VERBALE DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

n. 16 del 10 MAGGIO 2013

(ASSUNTA CON I POTERI SPETTANTI ALLA GIUNTA COMUNALE)

Oggetto:

Legge 9 Dicembre 1998 n. 431 - Fondo nazionale ad integrazione dei canoni di locazione anno 2012 - Modalità di assegnazione dei contributi.

COPIA

L'anno DUEMILATREDICI e questo giorno Dieci del mese di Maggio alle ore 11,00 è presente in Riparbella presso la sede Comunale, la Dott.ssa Giovanna Piccolo, Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Riparbella che procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Salvatore De Priamo.

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 30 Gennaio 2013, con il quale è stato sciolto il Consiglio Comunale di Riparbella ed è stato nominato Commissario straordinario per la provvisoria amministrazione dell'Ente la Dott.ssa Giovanna Piccolo - Vice Prefetto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Legge 9 Dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni, recante *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”* che all’articolo 11 istituisce un Fondo nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l’erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione.

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 Giugno 1999, con il quale sono stati definiti, ai sensi dell’articolo 11 della sopra citata Legge 431/98, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 265 del 6 Aprile 2009 che approva per l’anno 2009 e per le successive annualità, fino a espressa modificazione del provvedimento stesso, i criteri di riparto del Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione previsto dall’articolo 11 della Legge 431/98 tra i Comuni interessati, le modalità di predisposizione dei Bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 5 Maggio 2009, con la quale sono stati definiti i criteri e formalizzate le direttive per la procedura relativa all’attribuzione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 Legge 431/98 per l’anno 2009 e per le successive annualità, rinviando a successivo e specifico provvedimento le modalità di assegnazione dei contributi.

Vista la determinazione del Responsabile dell’Area Amministrativa n. 21 del 20 Giugno 2012 con la quale è stato approvato apposito Bando di concorso per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l’anno 2012.

Visto il Decreto del Dirigente il Settore Politiche Abitative della Regione Toscana n. 5489 del 21 Novembre 2012, con il quale si procede alla ripartizione e contestuale liquidazione ai Comuni delle risorse disponibili del Fondo ex articolo 11 della Legge 431/98 per l’integrazione dei canoni di locazione relative al Bando per l’anno 2012.

Visto altresì il Decreto del Dirigente il Settore Politiche Abitative della Regione Toscana n. 6194 del 12 Dicembre 2012, con il quale si procede ad una ulteriore ripartizione e liquidazione ai Comuni delle risorse disponibili da destinare per le medesime finalità.

Preso atto che le risorse complessivamente assegnate al riguardo dalla Regione Toscana per l’anno 2012 ammontano a Euro 6.243,54 e quindi assicurano una copertura pari a circa il 27,826% del fabbisogno rilevato per la sola Fascia A).

Ritenuto, pertanto, di applicare una riduzione in percentuale sulle quote spettanti a ciascuno degli aventi diritto come espressamente previsto dall’art. 9 ultimo comma del Bando di concorso per l’assegnazione dei contributi in parola, garantendo, in linea con gli indirizzi stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 5 Maggio 2009, prioritariamente, la copertura del fabbisogno della Fascia A), utilizzando la totalità delle risorse trasferite dalla Regione Toscana e le risorse comunali destinate all’intervento (Euro 1.200,00 in complesso - determina del Servizio Amministrativo n. 28 del 10 Settembre 2012).

Ritenuto che nessuna risorsa possa essere destinata alla copertura del fabbisogno rilevato per i richiedenti collocati in Fascia B).

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione espresso dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1. del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, ed allegato al presente provvedimento.

D E L I B E R A

1. **Di richiamare** la premessa, con quanto in essa espresso, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. **Di approvare** quale atto di indirizzo, alla luce del diverso ammontare del contributo regionale definitivamente assegnato rispetto al fabbisogno rilevato, in coerenza con quanto previsto dal Bando di concorso e dagli indirizzi espressi con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 in data 5 Maggio 2009, le seguenti modalità di erogazione del contributo ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2012:
 - distribuzione percentuale omogenea del contributo concesso sull'intera Fascia A) secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva, fino a concorrenza delle risorse trasferite dalla Regione Toscana e delle risorse comunali destinate all'intervento.
3. **Di dare atto** che nessuna risorsa sarà destinata alla copertura del fabbisogno rilevato per i richiedenti collocati in Fascia B).
4. **Di incaricare** dell'esecuzione del presente provvedimento l'Ufficio di Segreteria per quanto di competenza.
5. **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4. del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato Decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime il seguente parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'articolo 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

Riparbella, lì 10 Maggio 2013

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
f.to D.ssa Leonora Meini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il seguente parere riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, espresso ai sensi dell'articolo 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria:

FAVOREVOLE

Riparbella, lì 10 Maggio 2013

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to Dott. Salvatore De Priamo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott.ssa Giovanna Piccolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Salvatore De Priamo

La presente copia è conforme all'originale.

Riparbella, lì 10 Maggio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Salvatore De Priamo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è pubblicata in data 10 Maggio 2013 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune (art. 32. comma 1. Legge 18 Settembre 2009 n. 69) e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Riparbella, lì 10 Maggio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Salvatore De Priamo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267);

. che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dall'inizio della sua pubblicazione.

Riparbella, lì 10 Maggio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Salvatore De Priamo