



COMUNE DI RIPARBELLA

PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.13 DEL 24/04/2024

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventiquattro del mese di Aprile alle ore 21:00 presso la sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, con la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Presenza	Assenza
NERI SALVATORE	X	
GENNAI GIACOMO	X	
MANCINI EMILIO		X
CONFORTI DONATELLA	X	
MARRAFFA MONICA	X	
BINI MARCO	X	
LOBBIA LUCIANA LUISA	X	
QUERCI CLAUDIA		X
CIOFI ROLANDO	X	
FALORNI LUCA	X	
MACCHI FABRIZIO	X	

TOTALE: PRESENZE 9 ASSENZE 2

La seduta è presieduta dal Sindaco Salvatore Neri.

Ad essa partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Salanitri, che viene incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. 267/2000 e sue mm.e ii.

Premesso che:

- i Comuni di Castellina Marittima, Montescudaio e Riparbella costituiscono l'Unione dei Colli Marittimi Pisani;
- l'Unione Colli Marittimi Pisani esercita, tra le altre cose, la funzione di Pianificazione Urbanistica di livello sovra comunale, nei termini di cui agli articoli 23 e 24 della L.R. 65/2014 ed in particolare cura il Piano Strutturale Intercomunale.
- la Giunta dell'Unione con deliberazione n. 144 del 29.12.2019 avviò il procedimento per la formazione del piano strutturale intercomunale e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale (VAS) ai sensi della l.r. 65/2014 e della l.r.10/2010 e di conformazione e adeguamento di cui alla disciplina di piano del PIT/PPR.
- il Consiglio dell'Unione con deliberazione n. 17 del 20 dicembre 2019 ha approvato il progetto di Piano Strutturale Intercomunale e i documenti di VAS al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Parlanti, facente capo all'Arch.Giovanni Parlanti, ai sensi dell'articolo 23 comma 7 della l.r. 65/2014.

- i comuni hanno adottato ai sensi dell'art. 19 della l.r. 65/2014 il piano strutturale intercomunale e il Rapporto Ambientale e relativi allegati ai sensi della l.r. 10/2010, con i seguenti atti:

- Castellina Marittima: delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 24/02/2020
- Montescudaio: delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 2/03/2020
- Riparbella: delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 5/02/2020

- il Responsabile Unico del Procedimento con nota PEC prot. 382 del 21.06.2019, l'Unione Colli Marittimi Pisani ha attivato la conferenza di copianificazione che si è conclusa il 3.10.2019.

- la Conferenza di Copianificazione, tenutasi in prima seduta in data 3.10.2019, come risulta dal verbale della Regione Toscana, Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, dalla quale è emerso che le previsioni proposte di impegno di nuovo suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato, così come definito dall'art. 4 della medesima L.R.T. 65/2014, sono conformi;

Dato atto altresì che, a seguito dell'adozione, il RUP ha provveduto:

- a trasmettere, ai sensi della L.R.T. 10/2010 e s.m.i., ai membri della Commissione del Paesaggio unificata dell'Unione Colli Marittimi Pisani, in qualità di *"Autorità Competente per la VAS"*, le deliberazioni consiliari da parte dei comuni di Castellina Marittima (n. 1 del 24/02/2020), Montescudaio (n. 5 del 2/03/2020) e Riparbella (n. 3 del 5/02/2020) di adozione del piano e del rapporto ambientale, unitamente agli allegati relativi;
- con PEC prot. n. 5760 del 03.07.2020 si è provveduto a trasmettere alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa copia delle succitate deliberazioni consiliari di adozione del PSI con i relativi allegati ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.;
- con PEC prot. n. 5771 del 03.07.2020 si è provveduto a trasmettere ai soggetti competenti in materia ambientale copia delle citate deliberazioni consiliari complete degli elaborati, ai fini della consultazione prevista all'articolo 25 della L.R.T. 10/2010;
- con PEC prot. n. 5907 del 07.07.2020, si è provveduto a richiedere, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della LRT 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 25 comma 1 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT);

- a depositare, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i., le sopracitate deliberazioni complete degli allegati presso la sede competente dell'Unione Colli Marittimi Pisani, a libera visione del pubblico per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dal 15.07.2020 (giorno di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 29 Parte II del 15.07.2020), in aggiunta alla pubblicazione sul sito web dell'Unione Colli Marittimi Pisani e dei Comuni di Castellina Marittima, Montescudaio e Riparbella sezione amministrazione trasparente pagina pianificazione e governo del territorio;
- nel periodo di deposito e cioè entro il 14.09.2020, sono pervenute all'Unione Colli Marittimi Pisani, facente funzioni dell'esercizio associato, n. 46 Osservazioni (comprehensive di contributi, pareri degli Enti o osservazioni alla VAS);

Dato atto che i Consigli comunali dei Comuni di Riparbella, Castellina Marittima e Montescudaio hanno provveduto ad approvare le controdeduzioni alle Osservazioni pervenute inerenti il Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.) con i seguenti atti:

- Castellina Marittima: delibera del Consiglio Comunale 45 del 13/10/2022
- Montescudaio: delibera del Consiglio Comunale n. n. 37 del 30/11/2022
- Riparbella: delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 20/10/2022

Ricordato che:

- gli artt. 21 e 22 della Disciplina di Piano del PIT-PPR e l'art. 31 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., relativi alla procedura di adeguamento e conformazione degli strumenti di pianificazione territoriale e degli strumenti di pianificazione urbanistica comunali al Piano Paesaggistico;
- l'Accordo sottoscritto in data 17 maggio 2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana che disciplina *"lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o adeguamento degli strumenti della pianificazione"*;
- l'art. 31 della L.R.T. 65/2014 individua la Conferenza Paesaggistica quale strumento per la conformazione al PIT-PPR degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica;
- la procedura introdotta dall'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR si innesta nell'iter procedurale consolidato (procedimento urbanistico ordinario) che, ai sensi della L.R.T. 65/2014 si fonda su tre passaggi fondamentali, definiti come "avvio, adozione ed approvazione", alle quali le strutture tecniche della Regione collaborano nel procedimento pianificatorio;

Preso atto che

- il RUP con PEC prot 3 del 10.01.2023, acquisita al protocollo della RT n. 16285 del 11/1/2023 ha richiesto l'attivazione delle procedure di conformazione ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT con Valenza di Piano Paesaggistico del Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione Colli Marittimi Pisani per i Comuni di Castellina Marittima, Montescudaio e Riparbella e trasmesso le delibere di approvazione delle controdeduzioni unitamente agli elaborati conseguentemente modificati ed integrati
- la RT con PEC prot. 0065814 del 7/02/2023 acquisita al protocollo dell'UCMP n. 614 dell'8/02/2023 ha convocato la prima seduta di Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del Piano del PIT, con valenza di Piano Paesaggistico per il giorno 9/3/2023, il verbale le cui conclusioni sospendono i lavori in attesa delle modifiche, integrazioni e chiarimenti richiesti è stato trasmesso dalla RT con PEC prot. 0173543 del 6/04/2023 acquisita al protocollo dell'UCMP n. 1617 del 6/04/2023
- l'Arch. Giovanni Parlanti con pec prot. 375 del 23/11/2023 ha trasmesso gli elaborati definitivi utili alla continuazione e conclusione della conferenza paesaggistica
- il RUP con PEC prot. 376 del 23/11/2023 ha trasmesso gli elaborati e richiesto la convocazione della seduta conclusiva.

- la Regione Toscana con PEC prot. 0000188 del 11/01/2024 acquisita al protocollo n. 30 dell'11/01/2024 ha convocato la seconda seduta di Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del Piano del PIT, con valenza di Piano Paesaggistico per il giorno 18/01/2024, il verbale le cui conclusioni è stato trasmesso dalla RT con PEC prot. 0041807 del 25/01/2024 acquisita al protocollo dell'UCMP n. 54 del 25/01/2024, dal quale si evince che i lavori della conferenza sono aggiornati in attesa dell'approvazione del PSI da parte di Consigli Comunali successivamente ai quali dovrà essere provveduto da parte del RUP alla trasmissione completa degli elaborati del Piano Strutturale Intercomunale approvato e di un elaborato contenente i codici HASH aggiornati dei documenti medesimi il cui elenco completo sarà allegato al verbale conclusivo della Conferenza Paesaggistica che si riunirà in unica seduta convocata a seguito di ricezione della predetta documentazione.
- Il Settore competente della RT, tramite mail del 05/02/2024, ha convocato per il giorno 22/02/2024, come richiesto dal RUP, il tavolo tecnico finalizzato ad esaminare gli elaborati da perfezionare, anticipato con successiva mail del 12/02/24 al 21/02/24, al quale hanno presenziato la Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno e i Comuni di Castellina M.ma, Montescudaio e Riparbella
- la Regione Toscana con PEC prot. Del acquisita al protocollo dell'UCMP n. 122 in data 22/02/2024 ha trasmesso il resoconto del tavolo tecnico del 21/02/2024 con le indicazioni di dettaglio atte al perfezionamento degli elaborati specialistici inerenti i vincoli paesaggistici per allineare gli stessi ai criteri di cui all'elaborato 7B del PIT con valenza di Piano Paesaggistico
- i Progettisti hanno trasmesso gli elaborati perfezionati ed allineati a quanto indicato in data 3/04/2024

Preso atto che:

- secondo i disposti di cui alla L.R. 65/2014 e del Regolamento di Attuazione n. 53/R/2011, l'Unione Colli Marittimi Pisani con nota pec prot. 679 del 13/12/2019, ha provveduto ad effettuare il deposito delle indagini e dei documenti costituenti il Piano Strutturale Intercomunale presso l'Ufficio del genio Civile Valdarno Inferiore e Costa che sono stati acquisito al n. 406 di deposito in data 17/12/2019;
- l'ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore con nota acquisita al protocollo n. 650 del 13/02/2020 ha espresso le proprie indicazioni e chiesto le integrazioni necessarie per completare l'istruttoria;
- il RUP con PEC prot. 158 del 20/03/2024 ha trasmesso gli elaborati integrativi e la nota di chiarimento predisposti dai professionisti incaricati.
- l'ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore con nota acquisita al protocollo n. 163 del 25/03/2024 ha trasmesso l'esito positivo del controllo ai sensi del comma 3 dell'art. 9 del DPGR 53/R/2011, sulle indagini in oggetto subordinatamente al recepimento di alcune prescrizioni.

Visto il progetto di PSI ed in particolare la Relazione Generale (elaborato Doc.QP1) che ne esplica i contenuti e le strategie.

Visto:

- il Rapporto Ambientale (elaborato Doc.QV1) sulla Valutazione Ambientale Strategica del Piano Strutturale Intercomunale e la relativa Sintesi non Tecnica (elaborato Doc.QV2) redatti ai sensi e per gli effetti della l.r. 10/2010 e ss.mm.ii.
- il parere motivato dell'Autorità Competente in materia di VAS individuata nella Commissione Comunale del Paesaggio unificata per i comuni di Castellina Marittima – Montescudaio e Riparbella, istituita dall'UCMP, del 25/01/2022 acquisito al protocollo generale dell'Unione n. 30, che rappresenta che il Rapporto Ambientale VAS è stato correttamente strutturato secondo i contenuti dell'allegato 2 alla L.R.10/2010 e risponde ai contenuti richiesti dall'art. 24 della medesima L.R. 10/2010 oltre che a quanto indicato nei contributi ricevuti dagli enti competenti in materia ambientale, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Preso atto che gli elaborati sono stati pubblicati e disponibili sul sito istituzione dell'Unione al seguente indirizzo internet:

http://www.unione.collimarittimipisani.pi.it/amministrazionetrasparente_pagina.php?id=1900
nonché sul sito istituzionale del Comune di Riparbella all'indirizzo internet:

https://riparbella.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=10765

Visto il progetto di Piano Strutturale Intercomunale succitato costituito da:

Quadro Conoscitivo (QC)

Elaborati grafici

- Tav.QC01- Inquadramento territoriale
- Tav.QC02- Elementi di sintesi progettuale dei P.S. comunali previgenti
- Tav.QC03 (Nord-Sud)- Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC04 (Nord-Sud)- Reti tecnologiche e aree di rispetto
- Tav.QC05 (Nord-Sud)- Stratificazione storica degli insediamenti
- Tav.QC06- Carta delle trasformazioni territoriali
- Tav.QC07 (Nord-Sud)- Individuazione delle attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico
- Tav.QC08 (Nord-Sud)- Rete della mobilità
- Tav.QC09.1 (Nord-Sud)- Uso del suolo al 1978
- Tav.QC09.2 (Nord-Sud)- Uso del suolo attuale
- Tav.QC09.3 (Nord-Sud)- Carta della Copertura Forestale
- Tav.QC09.4 (Nord-Sud)- Carta degli ambiti venatori
- Tav.QC10.1 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.2 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica
- Tav.QC10.3 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi
- Tav.QC10.4 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC11 (Nord-Sud)- Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici

Documenti

- Doc.QC01- Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali
- Doc.QC02- Ricognizione dei beni paesaggistici
- Doc.QC03- Regesto del Patrimonio Edilizio Esistente
- Doc.QC04- Analisi Archeologiche

Quadro Progettuale (QP)

Elaborati grafici

- Tav.QP1- Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale
- Tav.QP2- Statuto del territorio – Invarianti Strutturali
- Tav.QP3- Statuto del territorio – Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sottosistemi Territoriali
- Tav.QP4- Strategie – Le Unità Territoriali Organiche Elementari
- Tav.QP5- Strategie – La Conferenza di Copianificazione
- Tav.QP6- Strategie – Gli indirizzi progettuali intercomunali

Documenti

- Doc.QP1- Relazione Generale
- Doc.QP2- Disciplina di Piano
- Doc.QP2- Allegato A alla Disciplina di Piano-Dimensionamento
- Doc.QP2- Allegato B alla Disciplina di Piano-Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle Aree turistiche complesse

Quadro Valutativo (QV)

- Doc.QV1- Rapporto Ambientale
- Doc.QV1a- Allegato A al Rapporto Ambientale: la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità ambientale
- Doc.QV1b- Allegato B al Rapporto Ambientale: le previsioni della Conferenza di Copianificazione
- Doc.QV2- Sintesi non Tecnica

Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG)

- Tav. QG01 (Nord-Sud) – Carta Geologica
- Tav. QG02 – Sezioni geolitologiche
- Tav. QG03 (Nord-Sud) – Carta Geomorfologica
- Tav. QG04 (Nord-Sud) – Carta Idrogeologica
- Tav. QG05 (Nord-Sud) – Carta Litotecnica e dei dati di Base

- Tav. QG06 (Nord-Sud) – Carta delle Pendenze
- Tav. QG07 – Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica, frequenze fondamentali e colonne stratigrafiche delle MOPS
- Tav. QG08 (Nord-Sud) – Carta della Pericolosità Geologica
- Tav. QG09 – Carta della Pericolosità Sismica
- Tav. QG10 (Nord-Sud) – Carta della Pericolosità Idraulica
- Tav. QG11 (Nord-Sud) – Carta della Vulnerabilità Idrogeologica
- Doc QG01 – Relazione Tecnica
- Doc QG02 – Dati di Base Castellina Marittima
- Doc QG03 – Dati di Base Castellina Montescudaio
- Doc QG04 – Dati di Base Riparbella
- Doc QG05 – Misure passive del rumore ambientale (con elaborazione HVSR)

Elaborati studi idraulici

- Doc. QI01 – Relazione idrologico idraulica
- Doc. QI02 – Allegati di modellazione idraulica
- Tav. QI01 – Cartografia generale e bacini di studio
- Tav. QI02 – Planimetria del reticolo di modellazione idraulica
- Tav. QI03a – Planimetria di modellazione idraulica – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI03b – Planimetria di modellazione idraulica – Comune di Riparbella
- Tav. QI04a – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI04b – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Riparbella
- Tav. QI04c – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Montescudaio
- Tav. QI05a – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI05b – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Riparbella
- Tav. QI05c – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Montescudaio
- Tav. QI06a – Magnitudo idraulica – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI06b – Magnitudo idraulica – Comune di Riparbella
- Tav. QI06c – Magnitudo idraulica – Comune di Montescudaio
- Tav. QII07a – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII07b-1 – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA - Comune di Riparbella - Inquadramento 1
- Tav. QII07b-2 – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA - Comune di Riparbella - Inquadramento 2
- Tav. QII07c – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA – Comune di Montescudaio
- Tav. QII08a – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII08b-1 – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Riparbella – Inquadramento 1
- Tav. QII08b-2 – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Riparbella – Inquadramento 2
- Tav. QII08c – Proposta di modifica al PGRA– Comune di Montescudaio
- Tav. QII09a - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII09b-1 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Riparbella - Inquadramento 1
- Tav. QII09b-2 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Riparbella - Inquadramento 2
- Tav. QII09c – Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale – Comune di Montescudaio

Visti:

- la certificazione della “Relazione e Certificazione del Responsabile del Procedimento” resa ai sensi dell’art. 18, della L.R. 65/2014;
- del Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione reso ai sensi dell’art. 38, della L.R. 65/2014;

Vista la L.R. 10.11.2014 n. 65 “norme per il governo del territorio “ e sue modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 19 che definisce i procedimenti per la formazione e la modifica degli atti di governo del territorio ed in particolare l'art. 23 che disciplina il procedimento per l'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale.

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espresso dal responsabile area tecnica.

Con la seguente votazione: presenti n. 9 astenuti n. 0 votanti n. 9 favorevoli n. 9 contrari n. 0

DELIBERA

1) Di richiamare la premessa con quanto in essa espresso quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di prendere atto del parere motivato dell'Autorità Competente in materia di VAS individuata nella Commissione Comunale del Paesaggio unificata per i comuni di Castellina Marittima – Montescudaio e Riparbella, istituita dall'UCMP, del 25/01/2022 acquisito al protocollo generale dell'Unione n. 30, che rappresenta che il Rapporto Ambientale VAS è stato correttamente strutturato secondo i contenuti dell'allegato 2 alla L.R.10/2010 e risponde ai contenuti richiesti dall'art. 24 della medesima L.R. 10/2010 oltre che a quanto indicato nei contributi ricevuti dagli enti competenti in materia ambientale, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

3) Di approvare, ai sensi dell'articolo 19 della l.r. 65/2014 e per le motivazioni espresse in narrativa, il Piano Strutturale Intercomunale, predisposto dai professionisti incaricati, costituito dai seguenti elaborati:

Quadro Conoscitivo (QC)

Elaborati grafici

- Tav.QC01- Inquadramento territoriale
- Tav.QC02- Elementi di sintesi progettuale dei P.S. comunali previgenti
- Tav.QC03 (Nord-Sud)- Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC04 (Nord-Sud)- Reti tecnologiche e aree di rispetto
- Tav.QC05 (Nord-Sud)- Stratificazione storica degli insediamenti
- Tav.QC06- Carta delle trasformazioni territoriali
- Tav.QC07 (Nord-Sud)- Individuazione delle attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico
- Tav.QC08 (Nord-Sud)- Rete della mobilità
- Tav.QC09.1 (Nord-Sud)- Uso del suolo al 1978
- Tav.QC09.2 (Nord-Sud)- Uso del suolo attuale
- Tav.QC09.3 (Nord-Sud)- Carta della Copertura Forestale
- Tav.QC09.4 (Nord-Sud)- Carta degli ambiti venatori
- Tav.QC10.1 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.2 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica
- Tav.QC10.3 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi
- Tav.QC10.4 (Nord-Sud)- Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC11 (Nord-Sud)- Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici

Documenti

- Doc.QC01- Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali
- Doc.QC02- Ricognizione dei beni paesaggistici
- Doc.QC03- Regesto del Patrimonio Edilizio Esistente
- Doc.QC04- Analisi Archeologiche

Quadro Progettuale (QP)

Elaborati grafici

- Tav.QP1- Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale
- Tav.QP2- Statuto del territorio – Invarianti Strutturali
- Tav.QP3- Statuto del territorio – Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sottosistemi Territoriali
- Tav.QP4- Strategie – Le Unità Territoriali Organiche Elementari
- Tav.QP5- Strategie – La Conferenza di Copianificazione
- Tav.QP6- Strategie – Gli indirizzi progettuali intercomunali

Documenti

- Doc.QP1- Relazione Generale
- Doc.QP2- Disciplina di Piano
- Doc.QP2- Allegato A alla Disciplina di Piano-Dimensionamento
- Doc.QP2- Allegato B alla Disciplina di Piano-Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle Aree turistiche complesse

Quadro Valutativo (QV)

- Doc.QV1- Rapporto Ambientale
- Doc.QV1a- Allegato A al Rapporto Ambientale: la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità ambientale
- Doc.QV1b- Allegato B al Rapporto Ambientale: le previsioni della Conferenza di Copianificazione
- Doc.QV2- Sintesi non Tecnica

Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG)

- Tav. QG01 (Nord-Sud) – Carta Geologica
- Tav. QG02 – Sezioni geolitologiche
- Tav. QG03 (Nord-Sud) – Carta Geomorfologica
- Tav. QG04 (Nord-Sud) – Carta Idrogeologica
- Tav. QG05 (Nord-Sud) – Carta Litotecnica e dei dati di Base
- Tav. QG06 (Nord-Sud) – Carta delle Pendenze
- Tav. QG07 – Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica, frequenze fondamentali e colonne stratigrafiche delle MOPS
- Tav. QG08 (Nord-Sud) – Carta della Pericolosità Geologica
- Tav. QG09 – Carta della Pericolosità Sismica
- Tav. QG10 (Nord-Sud) – Carta della Pericolosità Idraulica
- Tav. QG11 (Nord-Sud) – Carta della Vulnerabilità Idrogeologica
- Doc QG01 – Relazione Tecnica
- Doc QG02 – Dati di Base Castellina Marittima
- Doc QG03 – Dati di Base Castellina Montescudaio
- Doc QG04 – Dati di Base Riparbella
- Doc QG05 – Misure passive del rumore ambientale (con elaborazione HVSR)

Elaborati studi idraulici

- Doc. QI01 – Relazione idrologico idraulica
- Doc. QI02 – Allegati di modellazione idraulica
- Tav. QI01 – Cartografia generale e bacini di studio
- Tav. QI02 – Planimetria del reticolo di modellazione idraulica
- Tav. QI03a – Planimetria di modellazione idraulica – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI03b – Planimetria di modellazione idraulica – Comune di Riparbella
- Tav. QI04a – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI04b – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Riparbella
- Tav. QI04c – Altezze di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Montescudaio
- Tav. QI05a – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI05b – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Riparbella
- Tav. QI05c – Velocità di esondazione $T_r=200$ anni – Comune di Montescudaio
- Tav. QI06a – Magnitudo idraulica – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QI06b – Magnitudo idraulica – Comune di Riparbella
- Tav. QI06c – Magnitudo idraulica – Comune di Montescudaio
- Tav. QII07a – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII07b-1 – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA - Comune di Riparbella - Inquadramento 1
- Tav. QII07b-2 – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA - Comune di Riparbella - Inquadramento 2
- Tav. QII07c – Pericolosità ai sensi del vigente PGRA – Comune di Montescudaio
- Tav. QII08a – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII08b-1 – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Riparbella – Inquadramento 1
- Tav. QII08b-2 – Proposta di modifica al PGRA – Comune di Riparbella – Inquadramento 2
- Tav. QII08c - Proposta di modifica al PGRA– Comune di Montescudaio
- Tav. QII09a - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Castellina Marittima
- Tav. QII09b-1 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Riparbella - Inquadramento 1
- Tav. QII09b-2 - Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale - Comune di Riparbella - Inquadramento 2
- Tav. QII09c – Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale – Comune di Montescudaio

allegati in formato digitale alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

4) Di inviare al RUP presso 'Unione Colli Marittimi Pisani – servizio Urbanistica il presente atto per gli adempimenti di propria competenza come disciplinati dagli articoli 19 e 23 della l.r. 65/2014.

Inoltre ,data l'urgenza di provvedere tenuto conto dei tempi stretti legati alla necessità del rispetto del crono programma stabilito a suo tempo con la Regione Toscana, ai sensi e per gli effetti dell'art.

134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, ed al fine di procedere alla immediata trasmissione agli Enti sovra ordinati ed ai Soggetti Competenti Ambientali.

Con la seguente votazione: presenti n. 9 astenuti n. 0 votanti n. 9 favorevoli n. 9 contrari n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134. Comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonio Salantri

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

IL SINDACO
Salvatore Neri

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*